



**Invest  
Home**  
REAL ESTATE

H-8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos str. 18.

Email: [info@invest-home.net](mailto:info@invest-home.net)

Tel.: (+36) 83 95 0476

Mobiel: (+36) 70 556 4041

(Wij spreken Nederlands, Engels, Frans en Duits.)



## 55228 Lakás



# Ár: 144 000 000 Ft

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Hasznos alap      | 36 m <sup>2</sup> |
| Szobák            | 1                 |
| Fürdőszobák       | 1                 |
| Nappali           | 1                 |
| Konyha            | 1                 |
| Szintek           | 4                 |
| Épült             | 2025-2027         |
| Balatontól        | 7,2 km, 11 min.   |
| Hévízi tófürdőtől | 0 km, 0 min.      |
| Energia osztály   | A+                |

### Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Bevásárló terület a közelben
- Elektromos redőnyök
- Golfpálya a közelben
- Hévízi ingatlan
- Kiemelkedő minőség
- Levegő-víz hőszivattyú
- Lift
- Panorámás
- Termál fürdő a közelben
- Yacht Club a közelben

Ez a prémium minőségű lakópark, Hévíz város központjától nem messze, csodás természeti környezetben valósul meg. Kiváló helyzetének köszönhetően mindössze néhány perc sétával elérhető a sokak által közkedvelt Hévízi-tó, amely egész évben tökéletes helyszín a pihenésre és a regenerálódásra. A negyedik emeleten található lakás a védett erdőre néz, és egy 36 m<sup>2</sup>-es terasszal rendelkezik. Az épületben lift biztosítja a könnyű közlekedést. A fűtési rendszer fan-coil, padlófűtés és hőszivattyú technológiára épül, így korszerű és energiatakarékos megoldásokat kínál. Az ingatlan akadálymentesített, hogy mindenki számára könnyen megközelíthető legyen. További információért kérjük, keresse fel irodánkat.