



**Invest
Home**
REAL ESTATE

H-8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos str. 18.

Email: info@invest-home.net

Tel.: (+36) 83 95 0476

Mobiel: (+36) 70 556 4041

(Wij spreken Nederlands, Engels, Frans en Duits.)



55144 Lakás



Ár: 85 360 000 Ft

Hasznos alap	75 m ²
Szobák	2
Fürdőszobák	2
Nappali	1
Konyha	1
Tároló	1
Emelet	2
Épült	2016
Balatontól	7,2 km, 11 min.
Hévízi tófürdőtől	0 km, 0 min.
Energia osztály	

Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Bevásárló terület a közelben
- Elektromos redőnyök
- Hévízi ingatlan
- Padlófűtés
- Termál fürdő a közelben
- Yacht Club a közelben

Hévíz kiváló befektetési lehetőségnek számít, mivel a város híres termálf vízforrásairól, gyógyfürdőéről és wellness szolgáltatásairól. Az ingatlanárak viszonylag kedvezőek a régióban, így jó lehetőség lehet egy ingatlan vásárlása. Az ingatlant akár ki is lehet adni turistáknak, hiszen a város egész évben vonzza a látogatókat. Emellett választhatja az egész éves ott élés lehetőségét is, hogy élvezhesse Hévíz és a gyógyfürdők által nyújtott előnyöket. Összességében Hévíz ideális hely lehet az ingatlanbefektetés szempontjából. A központi gáz segítségével gyorsan és hatékonyan fűthetünk a lakásban, a padlófűtés kényelmes és egyenletes hőt biztosít, a klíma pedig tovább növeli a komfortérzetet. A riasztórendszer biztonságot ad a lakóknak, míg az elektromos redőnyök könnyen kezelhetők és segítenek a napfény bejutásának szabályozásában. A 3 üvegezésű ablakok pedig kiváló hőszigetelést biztosítanak, így csökkentik a fűtési-hűtési költségeket és a zajszintet is. Összességében ezek a tulajdonságok növelik a lakás értékét és az ott lakók kényelmét.